

MAGVENEZIA SOCIETA' COOPERATIVA

Sede in Venezia - Mestre, Via Tasso n. 15

Capitale Sociale Euro 605.625

Iscritta al Registro delle Imprese di Venezia

Cod. Fisc. 0262984 027 9 - R.E.A. 0228782

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2013 (in Euro)

	Esercizio Corrente		Esercizio Precedente	
	Parziali	Totali	Parziali	Totali
ATTIVO				
A	CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI			
A.I	Versamenti non ancora richiamati	150		4.500
A.II	Versamenti già richiamati	-		-
	TOT. CREDITI VERSO SOCI	150		4.500
B	IMMOBILIZZAZIONI			
B.I	Immobilizzazioni immateriali			
	Immobilizzazioni immateriali	4.947	4.947	
	F.do amm.to Immobilizzaz. immateriali	(4.947)	(4.947)	
B.II	Immobilizzazioni materiali			
	Immobilizzazioni materiali	-	-	432.014
	F.do amm.to Immobilizzaz. materiali	531.111	503.956	
		(83.285)	(71.942)	
B.III	Immobilizzazioni finanziarie			
		1.691.143		1.691.143
B.III.1	Partecipazioni	1.102.448	1.102.448	
B.III.2.b	Crediti verso imprese collegate	588.695	588.695	
	TOT. IMMOBILIZZAZIONI	2.138.969		2.123.158
C	ATTIVO CIRCOLANTE			
C.I	Rimanenze			
	Crediti che non costituiscono immobilizzazioni	-	-	
C.II	immobilizzazioni			
	Crediti entro 12 mesi	111.826	153.904	154.204
	Crediti oltre 12 mesi	111.526	300	
C.III	Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
		10.595		211.268
C.III.6	Altri titoli	10.595	211.268	
C.IV	Disponibilità liquide			
	Disponibilità liquide	372.105	202.749	202.749
	TOT. ATTIVO CIRCOLANTE	494.526		568.221
D	RATEI RISCONTI ATTIVI			
D.I	Disaggio su prestiti	-	-	
D.II	Altri ratei e risconti attivi	1.605		1.512
	TOT. RATEI E RISCONTI ATTIVI	1.605		1.512
	TOTALE ATTIVO	2.635.250		2.697.390

MAGVENEZIA SOCIETA' COOPERATIVA

Sede in Venezia - Mestre, Via Tasso n. 15

Capitale Sociale Euro 605.625

Iscritta al Registro delle Imprese di Venezia

Cod. Fisc. 0262984 027 9 - R.E.A. 0228782

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2013 (in Euro)

Esercizio Corrente

Esercizio Precedente

Parziali

Totali

Parziali

Totali

PASSIVO

A	PATRIMONIO NETTO				
A.I	Capitale		605.625		612.225
A.II	Riserva da sovrapprezzo delle azioni		-		-
A.III	Riserve da rivalutazione		-		-
A.IV	Riserva legale		7.549		6.855
A.V	Riserve statutarie		-		-
A.VI	Riserva per azioni proprie in portafoglio		-		-
A.VII	Altre riserve		9.719		8.827
A.VIII	Utile (perdite) portati a nuovo		-		(658)
A.IX	Utile (perdita) dell'esercizio		(685)		2.312
	TOT. PATRIMONIO NETTO		622.208		629.562
B	FONDI PER RISCHI ED ONERI				
B.3	Altri Fondi		1.500		1.500
	TOT. FONDI PER RISCHI ED ONERI		1.500		1.500
	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO				
C	LAVORO		45.729		52.390
D	DEBITI				
	Debiti esigibili entro 12 mesi		1.947.561		1.991.767
	Debiti esigibili oltre 12 mesi		1.100		25
	TOT. DEBITI		1.948.661		1.991.792
E	RATEI E RISCONTI PASSIVI				
E.I	Aggio su prestiti		-		-
E.II	Altri ratei e risconti passivi		17.152		22.145
	TOT. RATEI E RISCONTI PASSIVI		17.152		22.145
	TOTALE PASSIVO		2.635.250		2.697.390
	CONTI D'ORDINE				
	Impegni ricevuti		-		-
	Impegni assunti		978.937		938.221

MAGVENEZIA SOCIETA' COOPERATIVA

Sede in Venezia - Mestre, Via Tasso n. 15

Capitale Sociale Euro 605.625

Iscritta al Registro delle Imprese di Venezia

Cod. Fisc. 0262984 027 9 - R.E.A. 0228782

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2013 (in Euro)

		Esercizio Corrente		Esercizio Precedente	
		Parziali	Totali	Parziali	Totali
CONTO ECONOMICO					
A	VALORE DELLA PRODUZIONE				
1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni		134.961		123.995
5	Altri ricavi e proventi		27.532		24.917
5.a	Contributi in conto esercizio	15.406		17.055	
5.b	Ricavi e proventi diversi	12.127		7.862	
	TOT. VALORE DELLA PRODUZIONE		162.493		148.912
B	COSTI DELLA PRODUZIONE				
6	Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		5.948		1.418
7	Costi per servizi		26.467		24.870
8	Costi per godimento beni di terzi		202		61
9	Costi per il personale		112.325		106.817
9.a	Salari e stipendi	71.638		69.165	
9.b	Oneri sociali	23.835		23.333	
9.c	Trattamento di fine rapporto	6.655		7.782	
9.e	Altri costi per il personale	10.196		6.536	
10	Ammortamenti e svalutazioni		11.343		8.973
10.a	Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-		-	
10.b	Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	11.343		8.973	
10.d	Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disp. liquide	-		-	
14	Oneri diversi di gestione		10.397		25.236
	TOT. COSTI DELLA PRODUZIONE (B)		166.681		167.375
	DIFFERENZA FRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)		(4.188)		(18.463)
C	PROVENTI ED ONERI FINANZIARI				
16.d.	Proventi diversi dai precedenti		29.294		43.074
16.d.4	Da altre imprese	29.294		43.074	
17	Interessi ed altri oneri finanziari		(23.640)		(23.112)
17.d	Verso altri	(23.640)		(23.112)	
	TOT. GESTIONE FINANZIARIA (C)		5.655		19.961
D	RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE				
	TOT. RETTIFICHE DI VALORE (D)		-		-
E	PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI				
20	Proventi straordinari		-		4.238
20.b	Altri proventi straordinari	-		4.238	
21	Oneri straordinari		-		(2.243)
21.c	Altri oneri straordinari	-		(2.243)	
	TOT. PARTITE STRAORDINARIE (E)		-		1.995

MAGVENEZIA SOCIETA' COOPERATIVA

Sede in Venezia - Mestre, Via Tasso n. 15

Capitale Sociale Euro 605.625

Iscritta al Registro delle Imprese di Venezia

Cod. Fisc. 0262984 027 9 - R.E.A. 0228782

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2013 (in Euro)

		Esercizio Corrente		Esercizio Precedente	
		Parziali	Totali	Parziali	Totali
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE					
(A-B+C+D+E)			1.467		3.493
22	Imposte sul reddito dell'esercizio		2.152		1.181
22.a	Imposte correnti	2.152		1.181	
23	UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO		(685)		2.312

Il bilancio prosegue alla pagina successiva con la nota integrativa.

MAGVENEZIA SOCIETA' COOPERATIVA

Sede in Venezia – Mestre, via Tasso n. 15

Capitale Sociale € 605.625

Iscritta al Registro delle Imprese di Venezia al n.0262984 027 9– Iscritta al REA di Venezia al n. 228.782

Iscritta all'Albo Società Cooperative al n. A 124421 dal 30/03/2005, nella Sezione Cooperative a Mutualità Prevalente nella Categoria Altre Cooperative.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO IL 31.12.2013

NOTE ILLUSTRATIVE

Le disposizioni del Codice Civile in materia societaria, innovate dalle modifiche apportate dal D.L. 09.04.1991 n. 127, consentono alla nostra società di essere annoverata fra quelle che sono autorizzate alla redazione del bilancio in forma abbreviata, giacché – nella fattispecie che ci riguarda – ricorrono i presupposti di cui all'art. 2435 bis del Codice Civile e, conseguentemente, alla redazione della Nota Integrativa nella forma ridotta prevista dal 3° comma di detto articolo.

Purtuttavia, per una maggiore facilità di lettura e per meglio soddisfare le finalità di chiarezza espositiva, abbiamo ritenuto preferibile seguire esattamente l'elencazione delle informazioni secondo l'ordine prescritto dall'art. 2427 Codice Civile e – ove nel caso – darVi separata indicazione delle altre notizie di Vostro interesse, con l'eventuale ausilio di dettagli illustrativi.

[0] CRITERI DI FORMAZIONE

Riferimento Normativo: Artt. 2423 e seguenti

Il bilancio che Vi viene presentato, é stato formato con chiarezza secondo i principi di redazione del bilancio sanciti dall'art. 2423bis Codice Civile.

Gli importi in esso indicati sono espressi in unità di euro [€], mediante arrotondamento dei decimali a cifre nette. Le differenze di quadratura derivanti dall'arrotondamento sono di così irrilevante entità da consentirci di poter serenamente trascurare l'inutile rilevazione extracontabile di una qualsivoglia "Riserva per arrotondamento euro".

Il bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della Vostra Società ed il risultato economico dell'esercizio, ed é costituito da :

- Stato patrimoniale, in conformità allo schema di cui all'art. 2424 Codice Civile
- Conto economico, in conformità allo schema di cui all'art. 2425 Codice Civile
- Nota integrativa, in conformità al contenuto previsto dall'art. 2427 Codice Civile

La presente nota integrativa svolge la funzione di illustrare, ed in alcuni casi di integrare, i dati presentati nello stato patrimoniale e nel conto economico. Essa contiene tutte le informazioni richieste dall'art. 2427 Codice Civile e da altre disposizioni legislative vigenti. Inoltre, anche se non previsti da specifiche disposizioni normative, sono forniti ulteriori prospetti ed informazioni ritenuti necessari per dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

Infine, allo scopo di illustrare l'andamento dell'attività sociale, viene presentata la Relazione sulla Gestione, così come prevista dall'articolo 2428 Codice Civile.

INFORMAZIONI RICHIESTE DALL'ARTICOLO 2427 C.C.

[1] CRITERI DI VALUTAZIONE

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 1)

1) i criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, nelle rettifiche di valore e nella conversione dei valori non espressi all'origine in moneta avente corso legale nello Stato;

La società applica costantemente ed uniformemente i criteri di valutazione prescritti dall'art. 2426 Codice Civile, alle condizioni ivi previste. In particolare:

Immobilizzazioni immateriali

I costi di impianto e ampliamento (spese societarie, organizzative, ecc.) e quelli di ricerca, sviluppo, avviamento, software capitalizzato, la cui utilizzazione è limitata nel tempo sono sistematicamente ammortizzati in ciascun esercizio in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto, ivi compresi i costi accessori e quelli di diretta imputazione; il costo suddetto è eventualmente aumentato dei costi aventi effetti incrementativi.

I costi delle immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzati in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, applicando, a partire dall'entrata in funzione dei beni, i coefficienti massimi stabiliti con D.M. 31.12.1988, in quanto ritenuti sufficientemente espressivi del normale periodo di deperimento e consumo nello specifico settore produttivo e tenuto conto delle nuove disposizioni del L. 27/12/2006 n. 296.

I terreni, anche forfetariamente determinati in percentuale rispetto al valore dei fabbricati, non vengono ammortizzati.

Immobilizzazioni finanziarie

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori.

La partecipazioni in Società Collegate ed in altre imprese, qualora siano destinate ad essere utilizzate durevolmente, vengono iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie.

In caso contrario, vengono collocate nell'attivo circolante tra le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

Crediti

I crediti sono iscritti secondo il valore presumibile di realizzazione, eventualmente corretti mediante l'iscrizione nel passivo di apposito fondo rettificativo.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono determinati secondo il criterio della competenza temporale.

In particolare i risconti passivi dei contributi ricevuti in conto capitale sono determinati in maniera corrispondente al piano d'ammortamento dei cespiti cui fanno riferimento i contributi.

Fondi rischi ed oneri

I fondi per rischi e oneri sono stanziati per coprire perdite su crediti o altre perdite, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

Riconoscimento dei ricavi

I ricavi derivanti da prestazioni di servizi sono riconosciuti nel momento in cui la prestazione risulta ultimata.

Imposte sul reddito dell'esercizio

Sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle eventuali esenzioni o agevolazioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti.

Qualora si verificano differenze temporanee tra il risultato dell'esercizio ed il reddito imponibile ai fini IRES ed IRAP, l'imposta temporaneamente differita (attiva o passiva) è calcolata tenendo conto dell'aliquota fiscale effettiva dell'ultimo esercizio (oppure dell'aliquota fiscale teorica). Il calcolo delle imposte differite ed anticipate è conteggiato ogni anno. In particolare le imposte anticipate sono iscritte, in base al principio della prudenza, solo se esiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero.

* * * * *

Per le altre voci sopra non menzionate sono stati applicati, nei loro aspetti più rilevanti, i principi contabili approvati dai Consigli Nazionali dei Dottori e dei Ragionieri Commercialisti. In caso di deroga ad uno qualsiasi di tali criteri ne viene data informazione a norma dell'art. 2423 bis, ultimo comma del Codice Civile.

[2] MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 2)

2) i movimenti delle immobilizzazioni, specificando per ciascuna voce: il costo; le precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni; le acquisizioni, gli spostamenti da una ad altra voce, le alienazioni avvenute nell'esercizio; le rivalutazioni, gli ammortamenti e le svalutazioni effettuati nell'esercizio; il totale delle rivalutazioni riguardanti le immobilizzazioni esistenti alla chiusura dell'esercizio;

La tabella che segue espone i movimenti delle immobilizzazioni.

Nel corso dell'esercizio 2013 l'unica acquisizione è stata quella relativa al completamento delle spese di ristrutturazione dell'immobile adibito a sede principale della Cooperativa, iniziate nell'esercizio precedente.

Voce di bilancio	Esercizi precedenti				Consistenza iniziale	Acquisizioni	Svalutazioni/ Riduzioni	Riduzione fondo	Ammortamento	Consistenza Finale
	Costo storico	Rivalutazioni	Svalutazioni	Ammortamenti						
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI										
Costi di impianto e di ampliamento	2.343			2.343	-					-
Concessioni e licenze	806			806	-					-
Spese man. da amm.	2.494			2.494	-					-
Oneri pluriennali su beni di terzi	2.044			2.044	-					-
Software capitalizzato	3.871			3.871	-					-
Altre immobilizzazioni immateriali	4.538	-	-	4.538	-	-	-	-	-	-
Immobilizzi Immateriali	7.687	-	-	7.687	-	-	-	-	-	-
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI										
Terreni e fabbricati	472.439			42.525	429.914	27.154			9.997	447.071
TERRENI E FABBRICATI	472.439			42.525	429.914	27.154			9.997	447.071
Macchine ufficio	17.548			17.114	434				434	-
Configuraz. Computer										-
Attrezzature diverse	6.387			5.109	1.278				550	728
ATTREZZATURE	23.935			22.223	1.711				984	728
Arredamenti	7.583			7.195	388				362	26
Automezzi e autocarri										-
ALTRI BENI MATERIALI	7.583			7.195	388				362	26
Immobilizzazioni Materiali	503.957	-	-	71.943	432.014	27.154	-	-	11.343	447.826
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE										
Partecipazioni in altre imprese	1.102.448				1.102.448					1.102.449
Credit vs. altri	588.695				588.695					588.695
Immobilizzazioni Finanziarie	1.691.143	-	-	-	1.691.143	-	-	-	-	1.691.143

Per quanto concerne le movimentazioni delle immobilizzazioni finanziarie si rinvia per il commento al successivo punto [5].

[3] PARTICOLARI IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 3)

3) la composizione delle voci: "costi di impianto e di ampliamento" e: "costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità", nonché le ragioni della iscrizione ed i rispettivi criteri di ammortamento;

I costi di impianto e di ampliamento sono composti da spese societarie, spese di ristrutturazione su beni di terzi nonché da software capitalizzato. Tutte le immobilizzazioni immateriali risultano completamente ammortizzate.

[3bis] RIDUZIONI DI VALORE

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 3bis)

3-bis) la misura e le motivazioni delle riduzioni di valore applicate alle immobilizzazioni materiali e immateriali, facendo a tal fine esplicito riferimento al loro concorso alla futura produzione di risultati economici, alla loro prevedibile durata utile e, per quanto rilevante, al loro valore di mercato, segnalando altresì le differenze rispetto a quelle operate negli esercizi precedenti ed evidenziando la loro influenza sui risultati economici dell'esercizio;

Nessuna.

[4] VARIAZIONI NELLE ALTRE VOCI DI ATTIVO E PASSIVO

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 4)

4) le variazioni intervenute nella consistenza delle altre voci dell'attivo e del passivo; in particolare, per le voci del patrimonio netto, per i fondi e per il trattamento di fine rapporto, la formazione e le utilizzazioni;

Le tabelle che seguono espongono le principali variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo e del passivo nonché dei conti d'ordine.

VARIAZIONI NELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DELLO S.P.				
Categoria	Totale al 31/12/12	Totale al 31/12/13	Differenza	Differenza %
Crediti v/soci	4.500	150	-4.350	0%
Immobilizzazioni immateriali	0	0	0	0%
Immobilizzazioni materiali	432.014	447.826	15.812	4%
Immobilizzazioni finanziarie	1.691.143	1.691.143	0	0%
Rimanenze				
Crediti	154.204	111.826	-42.378	-27%
Attività Finanz. Non immobilizz.	211.268	10.595	-200.673	-95%
Disponibilità liquide	202.749	372.105	169.356	84%
Ratei e risconti attivi	1.512	1.605	93	6%
Totale attivo	2.697.390	2.635.250	-62.140	-2%
Fondi per rischi ed oneri	1.500	1.500	0	
T.F.R.	52.390	45.729	-6.661	-13%
Debiti	1.991.792	1.948.661	-43.131	-2%
Ratei e risconti passivi	22.145	17.152	-4.993	
Capitale sociale	612.225	605.625	-6.600	-1%
Riserve	15.682	17.268	1.586	10%
Utile (Perdite) riportati	-658	0		
Utile (Perdita) dell'esercizio	2.312	-685	-2.997	-130%
Totale passivo	2.697.390	2.635.250	-62.140	-2%

Altre voci dell'attivo

La tabella che segue espone nel dettaglio i crediti iscritti in bilancio al 31.12.2013.

DETTAGLIO DEI CREDITI						
Categoria	Con scadenza entro l'es.succ.	Con scadenza da due a cinque anni	Con scadenza oltre cinque anni	Totale crediti al 31/12/13	F.do Svalutazione Crediti dubbi o inesigibili	Valore netto al 31/12/13
Crediti verso clienti	104.427			104.427	0	104.427
Crediti verso imprese controllate						
Crediti verso imprese collegate						
Crediti verso controllanti						
Crediti tributari	5.744			5.744		5.744
Imposte anticipate						
Crediti verso altri	1.355	300		1.655		1.655
Totale	111.526	300		111.826	0	111.826

Si precisa che i crediti iscritti in bilancio sono contabilizzati al loro presumibile valore di realizzo.

Si precisa che la voce "crediti verso altri" è costituita principalmente da crediti verso personale dipendenti c/ammortizzatori sociali e anticipi a fornitori.

I crediti con scadenza superiore ai 12 mesi sono rappresentati esclusivamente da depositi cauzionali.

Patrimonio netto

L'iscrizione del capitale sociale è avvenuta al valore nominale delle quote sottoscritte dai soci. Esso presenta le seguenti variazioni rispetto all'anno precedente

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
CAPI TALE SOCI ALE	€ 605.625	€ 612.225

Di questi, alla data di chiusura dell'esercizio, solo € 150 risultano ancora dovuti e vengono registrati in apertura dell'Attivo tra i "crediti verso soci per versamenti non ancora richiamati", essendo relativi alle quote di capitale sottoscritte dai soci di più recente iscrizione, ai quali è stato concesso un versamento rateizzato.

Per i movimenti degli altri conti intitolati alle Riserve si rinvia a quanto illustrato in dettaglio nel prospetto inserito al successivo punto [7bis], con la precisazione che non vi sono riserve di rivalutazione.

Fondi

Il Fondo TFR viene calcolato in conformità all'art. 2129 C.C. ed i contratti collettivi di lavoro, tenuto conto delle variazioni intervenute nell'anno per nuove assunzioni e/o cessazioni di rapporto di lavoro.

La tabella che segue rappresenta nel dettaglio le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio:

Fondo TFR			
Saldo Iniziale	52.390	+	
Utilizzi nel corso dell'anno	-13.316	-	
Rettifica nel corso dell'anno (imposta sostitutiva)	0	-	
Accantonamento dell'anno	6.655	+	
Saldo finale	45.729	=	

I movimenti del Fondo per Rischi ed Oneri vengono descritti nel dettaglio nella tabella che segue:

PROSPETTO DELLE MOVIMENTAZIONI DEL FONDO RISCHI SU GARANZI E PRESTATE	
Saldo iniziale	€ 1.500
Incrementi	€ -
Decrementi	€ -
Saldo finale	€ 1.500

Debiti

La tabella che segue espone il dettaglio dei debiti iscritti in bilancio al 31.12.2013.

DETTAGLIO DEI DEBITI				
Categoria	Con scadenza entro l'es.succ.	Con scadenza da due a cinque anni	Con scadenza oltre cinque anni	Totale debiti al 31/12/13
Obbligazioni non convertibili				
Obbligazioni convertibili				
Debiti v/banche				
Debiti v/altri finanziatori	1.798.936			1.798.936
Acconti				
Debiti v/fornitori	5.687			5.687
Debiti rappres.da titoli di credito				
Deb. v/controllate				
Deb. v/collegate				
Deb. v/controllanti				
Deb. Tributari	11.897			11.897
Debiti v/personale	5.929			5.929
Deb.v/Ist.di Previd.e Sicur.Soc.	4.249			4.249
Altri debiti	120.864	1.100		121.964
Totale	1.947.561	1.100		1.948.661

I debiti sono iscritti al valore nominale.

I debiti v/s altri finanziatori si riferiscono a finanziamenti dei soci effettuati, senza vincolo di scadenza, quindi classificati tra quelli entro i 12 mesi, ma espressamente finalizzati a sostenere la partecipazione nella controllata Cooperativa Consorzio Finanza Solidale.

La voce "*Altri debiti*" è principalmente composta da un Fondo di garanzia su microcredito famiglie ricevuto dal Comune al fine di garantire eventuali perdite su prestiti v/s famiglie numerose effettuati dal Consorzio Finanza Solidale e garantiti da Magvenezia.

Gli unici debiti aventi scadenza oltre l'esercizio si riferiscono a depositi cauzionali.

Conto Economico

Il Conto Economico dell'esercizio chiuso al 31.12.2013 evidenzia una perdita di € 685= in concordanza con lo stato patrimoniale, che risulta formata come segue:

Totale Ricavi	€	162.493
Totale Costi	€	163.178
Risultato d'Esercizio	€	685

Costi

I costi sono iscritti in bilancio per competenza nel rispetto dei principi stabiliti dal Codice Civile.

Di seguito vengono descritti i principali costi 2013:

- **Costi per servizi**
 - Consulenze tecniche soci € 3.836
 - Consulenze tecniche non soci € 7.504
 - Utenze € 4.624
- **Costi per il godimento beni di terzi**
 - Noleggi € 202
- **Oneri diversi di gestione**
 - Contributo ispezioni € 675
 - I M U € 4.204
 - imposta di bollo,tasse CCIAA e vidimazioni € 4.231

[5] PARTECIPAZIONI IN COLLEGATE E CONTROLLATE

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 5)

5) l'elenco delle partecipazioni, possedute direttamente o per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, in imprese controllate e collegate, indicando per ciascuna la denominazione, la sede, il capitale, l'importo del patrimonio netto, l'utile o la perdita dell'ultimo esercizio, la quota posseduta e il valore attribuito in bilancio o il corrispondente credito;

Qui di seguito viene riportata una tabella riassuntiva che riassume le partecipazioni possedute dalla Società con indicazione delle variazioni intervenute rispetto all'anno precedente:

SOCIETA' PARTECIPATA	QUOTE DI PARTECIPAZIONE		
	VALORE AL 31/12/12	VARIAZIONI	VALORE AL 31/12/13
1 Soc. Coop. MAG4 A R.L.	73	0	73
2 Soc. Coop. MAG6 A R.L.	144	0	144
3 BANCA POPOLARE ETICA S.C. a r.l.	2.582	0	2.582
4 CONSORZIO FINANZA SOLIDALE	1.036.699	0	1.036.699
5 Coop. Soc. IL VILLAGGIO GLOBALE	3.165	0	3.165
6 Soc. Coop. L'INCONTRO a r.l.	5.165	0	5.165
7 ALTRAECONOMIA	1.000	0	1.000
8 CTM Altromercato	50.000	0	50.000
9 AERES	500	0	500
10 GEA COOP. SOC.	2.000	0	2.000
11 MAG Servizi Società Cooperativa	500	0	500
12 Società Cooperativa PTF - Pulizie Trasporto Facchinaggio	620	0	620
TOTALI	1.102.448	0	1.102.448

[6] CREDITI E DEBITI OLTRE CINQUE ANNI E GARANZIE*Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 6)**6) distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti e dei debiti di durata residua superiore a cinque anni, e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie e con specifica ripartizione secondo le aree geografiche;*

Nessuno.

[6bis] VARIAZIONI NEI CAMBI VALUTARI*Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 6bis)**6-bis) eventuali effetti significativi delle variazioni nei cambi valutari verificatesi successivamente alla chiusura dell'esercizio;*

Nessuno.

[6ter] CREDITI E DEBITI PER OPERAZIONI A TERMINE*Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 6ter)**6-ter) distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti e dei debiti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine;*

Nessuno.

[7] RATEI E RISCONTI, ALTRI FONDI E ALTRE RISERVE*Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 7)**7) la composizione delle voci "ratei e risconti attivi" e "ratei e risconti passivi" e della voce "altri fondi" dello stato patrimoniale, quando il loro ammontare sia apprezzabile, nonché la composizione della voce "altre riserve";*I *Ratei attivi* si riferiscono ad interessi attivi su titoli sottoscritti e contributi soci.I *Ratei passivi* si riferiscono a valori bollati, prestazioni di servizi resi e costi personale dipendente.I *Risconti attivi* si riferiscono principalmente ad assicurazioni.Per quanto riguarda la composizione della voce *Altre Riserve* si rinvia al successivo punto [7bis].**[7bis] VOCI DI PATRIMONIO NETTO***Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 7bis)**7-bis) le voci di patrimonio netto devono essere analiticamente indicate, con specificazione in appositi prospetti della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi;*

Le tabelle che seguono illustrano nel dettaglio le voci di Patrimonio Netto nonché i loro movimenti nel corso degli ultimi due esercizi.

COMPONENTI DEL PATRIMONIO NETTO				
Patrimonio Netto	2012		2013	
Capitale Sociale	€	612.225	€	605.625
Riserva Legale	€	6.855	€	7.549
Riserva Straordinaria Indivisibile	€	8.827	€	9.719
F.do Mutualistico	€	-	€	-
Altre riserve, utili e/o perdite portate a nuovo	-€	658	€	-
Risultato d'Esercizio	€	2.312	-€	685
Totale Patrimonio Netto	€	629.562	€	622.208

[8] ONERI FINANZIARI IMPUTATI ALLE VOCI DELL'ATTIVO*Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 8)**8) l'ammontare degli oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale, distintamente per ogni voce;*

Nessuno.

[9] IMPEGNI E CONTI D'ORDINE

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 9)

9) gli impegni non risultanti dallo stato patrimoniale; le notizie sulla composizione e natura di tali impegni e dei conti d'ordine, la cui conoscenza sia utile per valutare la situazione patrimoniale e finanziaria della società, specificando quelli relativi a imprese controllate, collegate, controllanti e a imprese sottoposte al controllo di queste ultime;

I conti d'ordine si riferiscono a garanzie nei confronti del Consorzio Finanza Solidale per finanziamenti, quasi totalmente a soci della Cooperativa, che ammontano a fine anno ad effettivi € 978.937= pari ai crediti vantati dal Consorzio medesimo al 31.12.2013 per finanziamenti erogati con istruttoria e garanzia della Magvenezia.

[10] RIPARTIZIONE DEI RICAVI

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 10)

10) se significativa, la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo categorie di attività e secondo aree geografiche;

Non risulta significativa la ripartizione dei ricavi per aree geografiche o merceologiche.

[11] PROVENTI DA PARTECIPAZIONE DIVERSI DAI DIVIDENDI

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 11)

11) l'ammontare dei proventi da partecipazioni, indicati nell'articolo 2425, numero 15), diversi dai dividendi;

Nessuno.

[12] INTERESSI E ONERI FINANZIARI

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 12)

12) la suddivisione degli interessi ed altri oneri finanziari, indicati nell'articolo 2425, n. 17), relativi a prestiti obbligazionari, a debiti verso banche, e altri;

Gli interessi passivi e oneri finanziari che gravano sul bilancio 2013 sono principalmente imputabili a interessi passivi verso soci.

[13] PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 13)

13) la composizione delle voci: "proventi straordinari" e: "oneri straordinari" del conto economico, quando il loro ammontare sia apprezzabile;

Nessuno.

[14] PROSPETTO FISCALITA' DIFFERITA

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 14)

14) un apposito prospetto contenente:

a) la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto, le voci escluse dal computo e le relative motivazioni;

b) l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzato in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti e le motivazioni dell'iscrizione, l'ammontare non ancora contabilizzato e le motivazioni della mancata iscrizione;

Non rilevano interferenze fiscali per imposte anticipate o differite dovute a differenze temporanee tra risultato prima delle imposte e reddito imponibile.

[15] NUMERO DI DIPENDENTI

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 15)

15) il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria;

Esercizio	2013	2012
Operai	0	0
Apprendisti	0	0
Impiegati	5	6
Quadri	0	0
Totale N° medio nell'anno	5	6

[16] COMPENSI AMMINISTRATORI E SINDACI

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 16)

16) l'ammontare dei compensi spettanti agli amministratori ed ai sindaci, cumulativamente per ciascuna categoria;

Non ci sono compensi agli Amministratori, ai sindaci invece sono stati corrisposti emolumenti per complessivi € 3.000.

[16bis] COMPENSI ORGANO DI REVISIONE LEGALE DEI CONTI

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 16bis)

16bis) l'ammontare dei compensi spettanti al revisore o alla società di revisione legale per la revisione legale dei conti annuali;

Si precisa che i Sindaci svolgono anche funzione di revisione legale dei conti.

Anche per il 2013, in assenza di separata quantificazione, il compenso attribuibile all'attività di revisione legale svolta nel corso dell'esercizio in rassegna, è quantificabile nella metà del compenso totale.

[17] AZIONI DELLA SOCIETA'

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 17)

17) il numero e il valore nominale di ciascuna categoria di azioni della società e il numero e il valore nominale delle nuove azioni della società sottoscritte durante l'esercizio;

Il capitale sociale non è suddiviso in azioni.

[18] ALTRI TITOLI EMESSI DALLA SOCIETA'

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 18)

18) le azioni di godimento, le obbligazioni convertibili in azioni e i titoli o valori simili emessi dalla società, specificando il loro numero e i diritti che essi attribuiscono;

Nessuno.

[19] ALTRI STRUMENTI FINANZIARI

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 19)

19) il numero e le caratteristiche degli altri strumenti finanziari emessi dalla società, con l'indicazione dei diritti patrimoniali e partecipativi che conferiscono e delle principali caratteristiche delle operazioni relative;

Nessuno.

[19bis] FINANZIAMENTI DEI SOCI

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 19bis)

19-bis) i finanziamenti effettuati dai soci alla società, ripartiti per scadenze e con la separata indicazione di quelli con clausola di postergazione rispetto agli altri creditori;

Per quanto concerne il rapporto tra Patrimonio Netto e Finanziamento fruttiferi dei soci, la Cooperativa presenta al termine dell'esercizio i seguenti valori:

	<u>2013</u>		<u>2012</u>	
Patrimonio Netto	€	622.208	€	629.562
Finanziamenti fruttiferi dei soci	€	1.798.936	€	1.836.543
Rapporto		2,89		2,91

La Cooperativa non aderisce a schemi di garanzia, ed a tale riferimento risulta rispettato il rapporto 1:3 sia in modo puntuale che quale media aritmetica nel corso del 2013.

[20] PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 20) e 2447-bis comma 1 a)

20) i dati richiesti dal terzo comma dell'articolo 2447-septies con riferimento ai patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi della lettera a) del primo comma dell'articolo 2447-bis;

Nessuno. La cooperativa non si è avvalsa di questa nuova opportunità offerta dalla riforma del diritto societario.

[21] FINANZIAMENTI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 21) e 2447-decies

21) i dati richiesti dall'articolo 2447-decies, ottavo comma;

Nessuno.

[22] OPERAZIONI DI LEASING

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 22)

22) le operazioni di locazione finanziaria che comportano il trasferimento al locatario della parte prevalente dei rischi e dei benefici inerenti ai beni che ne costituiscono oggetto, sulla base di un apposito prospetto dal quale risulti il valore attuale delle rate di canone non scadute quale determinato utilizzando tassi di interesse pari all'onere finanziario effettivo inerenti i singoli contratti, l'onere finanziario effettivo attribuibile ad essi e riferibile all'esercizio, l'ammontare complessivo al quale i beni oggetto di locazione sarebbero stati iscritti alla data di chiusura dell'esercizio qualora fossero stati considerati immobilizzazioni, con separata indicazione di ammortamenti, rettifiche e riprese di valore che sarebbero stati inerenti all'esercizio.

Nessuna.

[22bis] OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 22bis)

22bis) le operazioni realizzate con parti correlate, precisando l'importo, la natura e ogni altra informazione necessaria per la comprensione in bilancio relativa a tali operazioni, qualora le stesse siano rilevanti e non siano state concluse a normali condizioni di mercato;

Nel corso dell'esercizio la società ha posto in essere operazioni con parti correlate, in particolare ha effettuato servizi amministrativi e di istruttoria per il socio di riferimento Consorzio Finanza Solidale. Si tratta in ogni caso di operazioni concluse a condizioni di mercato.

[22ter] ACCORDI NON RISULTANTI DALLA STATO PATRIMONIALE

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 22ter)

22ter) la natura e l'obiettivo economico di accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, con indicazione del loro effetto patrimoniale, finanziario ed economico, a condizione che i rischi e i benefici da essi derivanti siano significativi e l'indicazione degli stessi sia necessaria per valutare la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società ;

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo Stato Patrimoniale.

ALTRE INFORMAZIONI

[A] RAGGRUPPAMENTO DI VOCI

Riferimento Normativo: Art. 2423 ter codice civile

Si precisa che la società non ha effettuato alcun raggruppamento di voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del C.C..

[B] COMPARAZIONE DELLE VOCI

Riferimento Normativo: Art. 2423 ter codice civile

Ai sensi dell'art. 2423 ter del C.C. si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili, per cui non è stato necessario adattare alcuna delle voci dell'esercizio precedente.

[C] ELEMENTI APPARTENENTI A PIU' VOCI

Riferimento Normativo: Art. 2424 codice civile

Si precisa che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di bilancio.

[D] DEROGHE E MODIFICHE AI CRITERI

Riferimento Normativo: Art. 2423 codice civile – comma 4 e 2423bis comma 2

Si precisa altresì che nell'allegato bilancio non si è proceduto né a modifiche di criteri di valutazione né a deroghe ai sensi sia del 4° comma dell'art. 2423, sia del 2° comma dell'art. 2423 bis.

[E] INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Riferimento Normativo: Art. 2427 codice civile – comma 1 – n. 1)

1) i criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, nelle rettifiche di valore e nella conversione dei valori non espressi all'origine in moneta avente corso legale nello Stato;

Si ritiene che non ci siano ulteriori informazioni da fornire, oltre a quelle richieste da specifiche disposizioni di legge, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società e del risultato economico dell'esercizio.

[F] INFORMAZIONI ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO

Riferimento Normativo: Art. 2497 bis codice civile – comma 4)

4) La società deve esporre, in apposita sezione della nota integrativa, un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio della società o dell'ente che esercita su di essa l'attività di direzione e coordinamento;

Ai sensi dell'art. 2497 bis comma 4 del Codice Civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

INFORMAZIONI RICHIESTE ALLE SOCIETA' COOPERATIVE

[I] Attestazione dimostrativa di prevalenza della mutualità

Riferimento Normativo: Art. 2513 codice civile

Gli amministratori e i sindaci documentano la condizione di prevalenza di cui al precedente articolo nella nota integrativa al bilancio, evidenziando contabilmente i seguenti parametri:

- a) i ricavi dalle vendite dei beni e dalle prestazioni di servizi verso i soci sono superiori al cinquanta per cento del totale dei ricavi delle vendite e delle prestazioni ai sensi dell'articolo 2425, primo comma, punto A1;*
b) il costo del lavoro dei soci è superiore al cinquanta per cento del totale del costo del lavoro di cui all'articolo 2425, primo comma, punto B9 computate le altre forme di lavoro inerenti lo scopo mutualistico;
c) il costo della produzione per servizi ricevuti dai soci ovvero per beni conferiti dai soci è rispettivamente superiore al cinquanta per cento del totale dei costi dei servizi di cui all'articolo 2425, primo comma, punto B7, ovvero al costo delle merci o materie prime acquistate o conferite, di cui all'articolo 2425, primo comma, punto B6.
Quando si realizzano contestualmente più tipi di scambio mutualistico, la condizione di prevalenza è documentata facendo riferimento alla media ponderata delle percentuali delle lettere precedenti.
Nelle cooperative agricole la condizione di prevalenza sussiste quando la quantità o il valore dei prodotti conferiti dai soci è superiore al cinquanta per cento della quantità o del valore totale dei prodotti.

A norma delle disposizioni del Codice Civile, che richiamano ed assorbono quelle previste dall'art. 2 della Legge gennaio 1992 n. 59, i criteri seguiti nella gestione sociale per il conseguimento dello scopo mutualistico vengono illustrati in dettaglio nella Relazione sulla Gestione. Si conferma che tali criteri sono stati ordinati alla efficacia ed efficienza degli scambi mutualistici perseguiti.

La Cooperativa è a mutualità prevalente ai sensi dell'art. 2512 del c.c. come confermato qui di seguito dalla tabella riepilogativa che attesta la condizione di prevalenza seguendo i rapporti prescritti dall'articolo 2513 del codice civile.

RI EPILOGO MUTUALITA' PREVALENTE					
BILANCIO 31.12.13					
		RICAVI SERVIZI	COSTO DEL LAVORO	COSTI DELLA PRODUZIONE	TOT.
SOCI		64.386	112.325	7.361	184.072
TOTALE		134.961	112.325	26.467	273.753
% SOCI		47,71%	100,00%	27,81%	67,24%
PESI		0,49300	0,41031	0,09668	1
% PONDERATA		23,52%	41,03%	2,69%	67,24%

[II] Evidenziazione dell'attività svolta con i soci

Riferimento Normativo: Art. 2545-sexies codice civile

L'atto costitutivo determina i criteri di ripartizione dei ristorni ai soci proporzionalmente alla quantità e qualità degli scambi mutualistici.

Le cooperative devono riportare separatamente nel bilancio i dati relativi all'attività svolta con i soci, distinguendo eventualmente le diverse gestioni mutualistiche.

L'assemblea può deliberare la ripartizione dei ristorni a ciascun socio anche mediante aumento proporzionale delle rispettive quote o con l'emissione di nuove azioni, in deroga a quanto previsto dall'articolo 2525, ovvero mediante l'emissione di strumenti finanziari.

I dati relativi all'attività svolta con i soci, e le relative distinzioni, sono riepilogati nella tabella di cui al punto precedente. Non risultano ristorni ai soci.

[III] Attestazione parametri patrimoniali per la distribuzione di dividendi

Riferimento Normativo: Art. 2545-quinquies codice civile, 2° comma

Possono essere distribuiti dividendi, acquistate proprie quote o azioni ovvero assegnate ai soci le riserve divisibili se il rapporto tra il patrimonio netto e il complessivo indebitamento della società è superiore ad un quarto. La condizione non si applica nei confronti dei possessori di strumenti finanziari.

Non rilevante dal momento che non è prevista alcuna distribuzione di dividendi.

Venezia, Mestre 19 marzo 2014

Il Presidente del C.d.A.

MAGVENEZIA SOCIETA' COOPERATIVA

Sede in Venezia – Mestre, via Tasso n. 15

Capitale Sociale € 605.625

Iscritta al Registro delle Imprese di Venezia al n.0262984 027 9– Iscritta al REA di Venezia al n. 228.782

Iscritta all'Albo Società Cooperative al n. A 124421 dal 30/03/2005, nella Sezione Cooperative a Mutualità Prevalente nella Categoria Altre Cooperative.

RELAZIONE SULLA GESTIONE

A COMMENTO DEL BILANCIO CHIUSO IL 31.12.2013

(ai sensi dell'articolo 2428 c.c.)

INTRODUZIONE

Carissimi Soci,

il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013 si chiude con una perdita di € 685 dopo aver accantonato € 11.343 per ammortamenti e € 2.152 per imposte.

ANALISI DELLA SITUAZIONE DELLA SOCIETÀ

Il 2013 si è aperto con il trasferimento della sede di MagVenezia in via Tasso, l'inaugurazione avvenuta il 23 marzo 2013 è stato un momento fortemente positivo sia per la notevole affluenza che per la partecipazione variegata di rappresentanti delle istituzioni, cittadini e soci. La partecipazione notevole, e non solo formale, ha evidenziato il credito sui temi della finanza solidale che MagVenezia ha raccolto in questi anni ponendosi come interlocutore di riferimento sul territorio.

L'inaugurazione è stata anche l'occasione per offrire ai soci e ai cittadini una panoramica della attività di MagVenezia di questi primi vent'anni con la realizzazione di un allestimento che consentisse di apprezzare un'immagine organica di Mag, mettendo in luce come si intrecciano proficuamente le diverse attività realizzate dalla cooperativa.

L'opportunità offerta dalla visibilità della sede di via Tasso e la volontà di proseguire nel percorso iniziato con l'inaugurazione della nuova sede ha suggerito di organizzare un ciclo di laboratori sui temi della sostenibilità per offrire ai soci e ai cittadini una conoscenza più diretta delle attività della cooperativa.

Raccogliendo le sollecitazioni presentate da alcuni soci nel corso degli incontri realizzati per il rinnovo delle cariche del Consiglio di Amministrazione, si è scelto di implementare la comunicazione sulle attività di Mag: è stata impiegata una risorsa a questo dedicata. Lo sforzo è stato quello di rendere la comunicazione di Mag verso i soci maggiormente dinamica, oltre che attraverso il sito, con una sua parziale riorganizzazione e un più puntuale aggiornamento, anche con la partecipazione ai social network come Facebook per riuscire a diffondere maggiormente la conoscenza di MagVenezia. Uno degli strumenti di comunicazione che si sono utilizzati è una newsletter mensile.

Oltre che sulle reti virtuali si è scelto di cercare di ampliare la rete di relazioni e di aumentare la mutualità tra i soci Mag, da queste considerazioni hanno preso avvio la Rete Soci e la Rete delle Cose: luoghi in cui scambiare competenze, professionalità o oggetti.

Riportando l'attenzione sul tema della finanza quest'anno sono usciti i regolamenti in consultazione per i regolamenti attuativi del nuovo Testo Unico Bancario, il lavoro di raccolta delle osservazioni è stato realizzato sia all'interno di Mag sia con le altre Mag.

AREA FINANZIARIA E CONSULENZE

Lo Sportello contro l'Eccessivo Indebitamento, attività di orientamento e consulenza legata alle posizioni di sovraindebitamento dei nuclei familiari.

Nel corso del 2013 si conferma stabile il numero di accessi, rispetto agli anni precedenti le persone incontrate quest'anno hanno un'età media più alta e anche le posizioni debitorie presentate sono di più vecchia data. L'azione concomitante di questi fattori ha reso maggiormente difficili le azioni dello sportello per la ristrutturazione della posizione debitoria e per l'assunzione degli strumenti di monitoraggio del bilancio familiare, che diventano una condizione indispensabile per un intervento che oltre all'emergenza cerchi di porre le basi per una prospettiva di più lungo periodo.

Presentazione dati 2013

Numero di accessi: 60

Ammontare del debito medio, senza considerare il mutuo: 36.812,00 euro

Ammontare della rata mensile: 658,71 euro

Altre informazioni sui beneficiari/famiglie:

Reddito medio del nucleo familiare: 1.037,00 euro

Stato civile del beneficiario:

	2013
Coniugato	47%
Separato	25%
Single	18%
Vedovo	10%

Età del beneficiario:

	2013
20-29	0%
30-39	17,0%
40-49	25,0%
50-59	18,0%
60-69	30,0%
>70	10,0%

Cittadinanza del beneficiario:

Cittadinanza	2013
italiana	97%
straniera	3%

Genere del beneficiario:

Genere	2013
Femminile	40%
Maschile	60%

Nell'ambito dell'attività dell'educazione all'uso responsabile del denaro particolare rilevanza ha l'esperienza dei Bilanci Familiari, percorsi individuali di accompagnamento alla gestione del bilancio, nel corso del 2013 sono stati avviati 12 bilanci.

Il Bilancio Familiare rappresenta sicuramente un percorso impegnativo per le famiglie visto la durata del percorso e la necessità che le persone attivino l'autocontrollo sulla gestione delle loro risorse. Le potenzialità sono però notevoli perché alla fine del percorso gli utenti possono contare su uno strumento di gestione e attivazione di risorse in autonomia.

Nel corso dell'anno è stata progettata e istituita una convenzione con l'associazione Amici Inquilini di CAse Popolari Veneziane onlus, nell'ottica di fornire degli strumenti positivi e non meramente assistenziali a persone che abbiano delle temporanee difficoltà economiche. I beneficiari dovranno essere inquilini di case pubbliche e potranno usufruire di microcredito con un eventuale accompagnamento al bilancio familiare.

Per quanto riguarda i servizi di gestione della contabilità e consulenze abbiamo un sostanziale mantenimento dei servizi erogati, con una cooperativa che non si avvale più del servizio di MagVenezia e una nuova realtà a cui Mag fornisce i servizi di contabilità.

Dopo la prima edizione realizzata l'anno scorso è stato rilanciato nel 2013 il Bando a sostegno dell'imprenditoria, il Bando è nato con l'idea di sostenere l'imprenditoria giovanile consentendo un accesso al credito che molte volte risulta difficoltoso, l'analisi della situazione economica ha evidenziato come la perdurante crisi economica abbia messo in difficoltà anche persone non occupate o a rischio di espulsione dal sistema produttivo con più di 50 anni, che sono quindi state incluse tra i beneficiari del Bando. Tale scelta è stata convalidata, poiché dei tre progetti selezionati due afferiscono alla categoria giovani e uno agli over 50.

Il primo progetto si propone la costruzione e gestione di un sistema informativo che diffonda la cultura dell'accoglienza nei luoghi degli adulti, il secondo progetto riguarda l'espansione di una azienda agricola fondata sulla sostenibilità ambientale e all'apertura al territorio, il terzo progetto riguarda la realizzazione di percorsi turistici e naturalistici con un'imbarcazione tipica della laguna.

ATTIVITA' FORMAZIONE E SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

L'esperienza maturata in questi anni nell'attività finanziaria ha suggerito di proporre anche nei percorsi rivolti alle scuole l'attenzione alla alfabetizzazione finanziaria. questo è stato l'obiettivo del Progetto "Money for nothing" realizzato con L'Assessorato alle Politiche giovanili del Comune di Venezia, ha coinvolto 9 classi delle Scuole Secondarie di Secondo Grado per un totale di 220 studenti; il percorso proposto puntava alla consapevolezza delle scelte di consumo e della gestione del bilancio personale dei ragazzi; la conclusione dei laboratori con la performance "Dreams. Sogni, dubbi e debiti" di Giuliana Musso e Silvia Gribaudo con Silvia Gribaudo ha permesso di affrontare un tema importante quale quello del

sovarindebitamento e ha coinvolto i ragazzi in un animato confronto con gli operatori di MagVenezia e l'attrice protagonista.

Nel 2013 - 2014 sulla scorta del coinvolgimento dimostrato si è proseguito la proposta di alfabetizzazione finanziaria rivolta ai giovani con il progetto *Habitare* realizzato nell'ambito di una più vasta progettazione sostenuta dal Ministero della Gioventù su richiesta dell'Assessorato Casa e Politiche Giovanili del Comune di Venezia e la collaborazione di ATER.

Il tema del denaro non viene affrontato con i ragazzi, né a casa, né a scuola, lasciando quindi questo tema solo alle incursioni trasversali dei media che spingono i ragazzi al consumo, anche come modalità di identificazione con i compagni. Come emerso dal progetto *Money for nothing* i ragazzi non dispongono di proprie risorse economiche ma fanno sempre riferimento ai genitori, questo non favorisce lo sviluppo nei giovani della capacità di gestione, una autonomia e una consapevolezza progressiva per questa risorsa.

L'attività della formazione sostenuta dalla Municipalità di Marghera propone dei percorsi per la gestione dei conflitti realizzati nelle scuole la cui finalità principale è il ben-essere dei ragazzi e dei bambini all'interno degli ambiti di vita nel quale vivono (scuola, gruppo dei pari), con la prospettiva di facilitare nei bambini/ragazzi relazioni positive con i coetanei e di riconoscere e gestire le proprie emozioni.

Nei percorsi di sostenibilità e uso responsabile delle risorse si inserisce anche il proseguimento dei laboratori di *Promuovere ricchezze* rivolti agli adulti e realizzati in collaborazione con il Comune di Venezia. I laboratori vengono realizzati in tutto il territorio comunale proprio per consentire una fruizione più agevole da parte dei cittadini. La partecipazione e i riscontri avuti hanno dimostrato l'interesse dei cittadini per le tematiche del bilancio familiare.

Nel 2013 è continuato il Progetto "La Provincia di Venezia cambia a Tavola!" sostenuto da AATO Ambiente Venezia e in collaborazione con la Pastorale per gli Stili di Vita del Patriarcato di Venezia.

Nel 2013 il progetto ha avuto un ottimo successo, pur nella situazione di crisi generale che ha avuto delle ripercussioni anche sulle sagre hanno partecipato al progetto 66 sagre di cui 49 hanno utilizzato tutte le stoviglie lavabili, 12 le posate lavabili e 5 il materiale compostabile.

Le sagre riconoscono che la partecipazione al progetto consente di ridurre la produzione dei rifiuti fino al 70%, e di ottenere un vantaggio economico, soprattutto per chi sceglie il tutto lavabile.

Nella tabella sottostante è riportato un prospetto riassuntivo dei risultati del progetto che riporta il numero di sagre aderenti per le tre diverse modalità di partecipazione, i coperti delle sagre aderenti al progetto per cui si è garantita la copertura con i materiali forniti, il rifiuto secco evitato. Sommando i giorni di svolgimento delle diverse manifestazioni risulta che La provincia di Venezia cambia a tavola! è stata presente a circa 371 serate in un periodo, tra la prima e l'ultima festa, di 319 giorni.

Considerato il grande numero di avventori delle sagre l'iniziativa si conferma essere uno strumento particolarmente efficace anche per la formazione di un'opinione pubblica sensibile alla minimizzazione del rifiuto e quindi più attenta al rispetto delle risorse naturali ed ambientali.

Risultati de "La Provincia di Venezia Cambia a tavola!" al 31 dicembre 2013.

Sagre aderenti totale:		66
	1- modalità tutto lavabile	49
	2- modalità parzialmente lavabile	12
	3- modalità tutto compostabile	5
Coperti totale		188.200
	1- modalità tutto lavabile	114.700
	2- modalità parzialmente lavabile	72.600
	3- modalità tutto compostabile	900
Rifiuto secco evitato (stima*)		15,2 t
	1- modalità tutto lavabile	11,47 t
	2- modalità parzialmente lavabile	3,63 t
	3- modalità tutto compostabile	0,09 t

* si è stimato che ogni coperto in materiale plastico pesi circa 100g e che ogni bis di posate in materiale plastico pesi circa 50g, considerando il peso delle stoviglie e dei residui di cibo.

SCENARIO DI MERCATO E POSIZIONAMENTO

Lo scenario di mercato della cooperativa è quello dei servizi al terzo settore, in particolare percorsi di formazione, servizi a sostegno di operazioni di finanza etica, sviluppo progetti particolari.

INVESTIMENTI EFFETTUATI

L'unico investimento effettuato nel corso dell'esercizio in rassegna si riferisce alle spese sostenute per il completamento della ristrutturazione della sede sociale.

COMMENTO ED ANALISI DEGLI INDICATORI DI RISULTATO

Qui di seguito analizziamo l'andamento economico, patrimoniale e finanziario con l'utilizzo di specifici indicatori di risultato.

	Esercizio Attuale	Esercizio Precedente
STATO PATRIMONIALE FINANZIARIO		
Immobilizzazioni immateriali	€ 0	€ 0
Immobilizzazioni materiali	€ 447.826	€ 432.014
Immobilizzazioni finanziarie	€ 1.691.143	€ 1.691.143
ATTIVO FISSO	€ 2.138.969	€ 2.123.158
Magazzino	€ 0	€ 0
Liquidità differite	€ 124.175	€ 371.484
Liquidità immediate	€ 372.105	€ 202.749
ATTIVO CIRCOLANTE (AC)	€ 496.280	€ 574.232
CAPITALE INVESTITO (CI)	€ 2.635.250	€ 2.697.390
Capitale Sociale	€ 605.625	€ 612.225
Riserve	€ 16.583	€ 17.337
MEZZI PROPRI (MP)	€ 622.208	€ 629.562
TFR	€ 45.729	€ 52.390
Fondi	€ 1.500	€ 1.500
Passività di finanziamento	€ 1.798.936	€ 1.836.543
PASSIVITA' CONSOLIDATE	€ 1.846.165	€ 1.890.433
Passività	€ 1.948.661	€ 1.991.792
- Passività di finanziamento	-€ 1.798.936	-€ 1.836.543
Ratei e risconti	€ 17.152	€ 22.145
PASSIVITA' CORRENTI	€ 166.877	€ 177.394
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	€ 2.635.250	€ 2.697.390

	Esercizio Attuale	Esercizio Precedente
CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO		
Ricavi delle vendite	€ 134.961 +	€ 123.995
Produzione interna	€ 0 +	€ 0
VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA	€ 134.961 =	€ 123.995
Costi esterni operativi	€ 32.617 -	€ 26.349
- rettifiche costi esterni*	+ =	
VALORE AGGIUNTO	€ 102.344 =	€ 97.646
Costi del personale	€ 112.325 -	€ 106.817
+ rettifiche costi esterni*	- =	
MARGINE OPERATIVO LORDO	-€ 9.981 =	-€ 9.171
Ammortamenti e accantonamenti	€ 11.343 -	€ 8.973
RISULTATO OPERATIVO	-€ 21.323 =	-€ 18.144
Risultato dell'area accessoria	€ 17.136 +	-€ 318
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	€ 29.294 +	€ 43.074
EBIT NORMALIZZATO	€ 25.107 =	€ 24.611
Risultato dell'area straordinaria	€ 0 +	€ 1.995
EBIT INTEGRALE	€ 25.109 =	€ 26.605
Oneri finanziari	€ 23.640 +	€ 23.112
RISULTATO LORDO	€ 1.469 =	€ 3.492
Imposte sul reddito	€ 2.152 -	€ 1.181
RISULTATO NETTO	-€ 685 =	€ 2.312

Di seguito vengono analizzati alcuni indicatori di risultato finanziari scelti tra quelli ritenuti più significativi in relazione alla situazione della società.

Gli stessi sono suddivisi tra indicatori economici e patrimoniali.

Gli *indicatori economici* individuati sono:

	Esercizio Attuale	Esercizio Precedente
Indici di redditività		
ROE netto	-0,1%	0,4%
ROI	-0,8%	-0,7%
ROS	-15,8%	-14,6%

ROE

E' il rapporto tra il reddito netto ed il patrimonio netto dell'azienda. Esprime in misura sintetica la redditività e la remunerazione del capitale proprio.

ROI

E' il rapporto tra il reddito operativo e il totale dell'attivo. Esprime la redditività caratteristica, ove per redditività caratteristica, si intende quella al lordo della gestione finanziaria, delle poste straordinarie e della pressione fiscale.

ROS

E' il rapporto tra la differenza tra valore e costi della produzione e i ricavi delle vendite ed esprime la capacità dell'azienda di produrre profitto dalle vendite.

Gli *indicatori patrimoniali* individuati sono:

	Esercizio Attuale	Esercizio Precedente
Indicatori di finanziamento delle immobilizzazioni e di struttura dei finanziamenti		
Margine primario di struttura	-€ 1.516.762	-€ 1.493.596
Margine secondario di struttura	€ 329.403	€ 396.838
Quoziente di indebitamento complessivo	3,24	3,28

MARGINE PRIMARIO DI STRUTTURA

Misura in valore assoluto la capacità dell'azienda di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio, ovvero con le fonti apportate dai soci. Permette dunque di valutare se il patrimonio netto sia sufficiente o meno a coprire le attività immobilizzate.

MARGINI SECONDARI O DI STRUTTURA

Misura in valore assoluto la capacità dell'azienda di finanziare le attività immobilizzate con il capitale proprio e i debiti a medio e lungo termine.

Permette dunque di valutare se le fonti durevoli sono sufficienti a finanziare le attività immobilizzate.

RAPPORTO DI INDEBITAMENTO

Misura il rapporto tra il capitale raccolto da terzi ed il totale dell'attivo.

Esso permette di valutare la percentuale di debiti che a diverso titolo l'azienda ha contratto per reperire le fonti necessarie per soddisfare le voci indicate nel totale dell'attivo di stato patrimoniale.

RISCHI FINANZIARI

La società non appare soggetta a particolari rischi finanziari diretti, ma risulta comunque assai esposta in relazione alle fidejussioni prestate a garanzia di finanziamenti erogati dalla partecipata Consorzio Finanza Solidale Società Cooperativa, per la quale la Magvenezia cura tutti i servizi amministrativi, di gestione, di verifica ed istruttoria.

ATTIVITÀ DI RICERCA E SVILUPPO

Nessuna.

RAPPORTI CON IMPRESE COLLEGATE, CONTROLLATE E CONSOCIATE

Formalmente la cooperativa non risulta controllata da alcuna società e, allo stato attuale, non possiede partecipazioni di controllo in altre organizzazioni. Tuttavia la cooperativa è inserita in una rete costituita da cooperative partecipate, con le quali vengono condivise numerose iniziative tra le quali in particolare il Consorzio Finanza Solidale, cooperativa finanziaria iscritta all'U.I.C. impegnata nell'ambito della finanza etica.

RENDICONTO FINANZIARIO

A completamento delle informazioni fornite, presentiamo il rendiconto finanziario dell'esercizio chiuso il 31.12.2013.

Rendiconto finanziario esercizio 2013		
Voci	FONTI	IMPIEGHI
Utile (perdita) d'esercizio	-	685,08
Riduzione (aumento) dei crediti verso i clienti	-	-
Riduzione (aumento) degli altri crediti	42.378	-
Aumento (riduzione) dei debiti verso fornitori	-	-
Aumento (riduzione) dei debiti verso banche	-	-
Aumento (riduzione) degli altri debiti	-	43.131
Ammortamenti	11.343	-
Accantonamento TFR	6.655	-
Altri accantonamenti	-	-
Riduzione (aumento) ratei e risconti attivi	-	93
Aumento (riduzione) ratei e risconti passivi	-	4.994
FONTI e IMPIEGHI della Gestione	60.376	48.903
Liquidità generata (utilizzata) dalla gestione	11.473	-
Riduzione (aumento) immobilizzazioni immateriali lorde	-	-
Riduzione (aumento) immobilizzazioni materiali lorde	-	27.154
Riduzione (aumento) immobilizzazioni finanziarie	-	-
Riduzione (aumento) attività finanziarie	200.673	-
Riduzione (aumento) rimanenze	-	-
Aumento (riduzione) patrimonio netto [escluso risultato d'es.]	-	2.319
(Utilizzo del Fondo per TFR)	-	13.316
(Utilizzo di altri fondi)	-	-
FONTI e IMPIEGHI	212.146	42.790
Flusso di cassa netto generato (utilizzato)	169.356	-
Disponibilità liquide nette iniziali	202.749	
Disponibilità liquide nette finali	372.105	
Variazione delle disponibilità liquide nette	169.356	

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Nessuno.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Prosecuzione progetto Habitare: nel 2014 si prevede di mantenere l'attenzione sulla alfabetizzazione finanziaria coniugandola con le problematiche relative all'abitare, verrà realizzato un progetto rivolto ai giovani che si porrà quindi come l'ideale prosecuzione di Habitare.

Progetti di sostenibilità ambientale: il progetto Cambia a tavola continuerà proseguendo quanto proposto negli anni precedenti.

Servizi di contabilità e consulenza: nei primi mesi del 2014 si sono aggiunte due realtà a quelle che si avvalgono dei servizi di MagVenezia.

AZIONI PROPRIE O DELLE CONTROLLANTI

La Società non possiede azioni o quote di società controllanti neppure per il tramite di società fiduciarie o per interposta persona.

UTILIZZO DI STRUMENTI FINANZIARI

La Società non ha emesso né utilizzato alcuno strumento finanziario particolare.

ELENCO DELLE SEDI SECONDARIE

Non vi sono sedi secondarie.

PRIVACY

La società opera continuamente per assicurare, nelle proprie procedure operative e nell'adempimento degli obblighi contabili, una piena conformità alle normative in materia, sia con i propri interventi diretti, sia assicurandosi la collaborazione di partners tecnologicamente adeguati.

INFORMAZIONI SPECIFICHE PER LE COOPERATIVE

CONSEGUIMENTO DELLO SCOPO MUTUALISTICO

Alla luce di quanto sopra esposto, riteniamo necessario ribadire, conformemente a quanto disposto dal Codice Civile, che i criteri seguiti nella gestione sociale sono stati ispirati al perseguimento degli scopi statutari ed attuati nel pieno rispetto dei principi mutualistici, in conformità con il carattere cooperativo della società. In particolare ricordiamo che la Cooperativa realizza contestualmente più tipi di scambio mutualistico, nel pieno rispetto delle condizioni di prevalenza fissate dall'art. 2512 C.C.

DETERMINAZIONI RIGUARDO ALL'AMMISSIONE DI NUOVI SOCI

In relazione alle determinazioni assunte dagli amministratori con riguardo all'ammissione di nuovi soci, confermiamo che sono stati strettamente seguiti i criteri previsti dallo Statuto Sociale.

Nel corso dell'anno sono stati approvati nuovi 16 soci e accolte 7 domande di recesso portando di conseguenza il totale complessivo al 31 dicembre 2013 a 480 unità.

La tabella che segue illustra le variazioni intervenute nella compagine sociale per l'ingresso e l'uscita dei soci, nonché l'attività del Consiglio di Amministrazione nell'esaminare ed accogliere le domande di ammissione e recesso presentate.

Numero di soci all'inizio dell'esercizio		+	471
Domande di ammissione pervenute	16		
Domande di ammissione esaminate	16		
Domande di ammissione accolte		+	16
Recessi di soci pervenuti	7		
Recessi di soci esaminati	7		
Recessi di soci accolti		-	7
Numero di soci esclusi		-	Zero
Altri motivi di cessazione		-	Zero
Numero di soci alla fine dell'esercizio		=	480

PROPOSTE

In conclusione riteniamo pertanto che i dati esposti nel bilancio esprimano un quadro fedele della situazione patrimoniale finanziaria e del risultato economico di esercizio, in quanto i valori delle singole attività e passività sono stati indicati in conformità alle norme di legge ed in particolare ai criteri dettati dal Codice Civile.

Vi chiediamo quindi di deliberare l'approvazione del bilancio nelle sue poste attive e passive e di riportare a nuovo la perdita sofferta.

Venezia, li 19/03/2014

Il Consiglio di Amministrazione

MAGVENEZIA SOCIETA' COOPERATIVA
Sede in VIA TASSO N. 15 - VENEZIA - MESTRE
Capitale sociale Euro 605.625
Iscritta all'Albo Società Cooperative al n. A 124421 nella Sezione
Cooperative a Mutualità Prevalente e nella Categoria Altre
Cooperative

Relazione del Collegio Sindacale sui risultati dell'esercizio
chiuso al 31/12/2013
ai sensi degli articoli n. 2429 co. 2, 2409 – bis co. 2, e 2403 C.C.

Signori Soci,

siete chiamati in questa assemblea ad approvare il bilancio relativo all'esercizio che si è chiuso il 31/12/2013.

Nell'esercizio in esame, in relazione ai compiti a noi affidati, abbiamo sostanzialmente effettuato sia funzioni di controllo contabile che di vigilanza e con la presente relazione Vi rendiamo conto del nostro operato.

A. FUNZIONI DI CONTROLLO LEGALE DEI CONTI – ex art. 2409 bis co. 2 C.C..

Abbiamo svolto il controllo contabile del bilancio d'esercizio della società chiuso al 31/12/2013 la cui redazione compete al Consiglio di Amministrazione, mentre è nostra responsabilità esprimere un giudizio sul bilancio stesso.

Nell'ambito della nostra attività di controllo contabile abbiamo verificato, anche con accertamenti contabili a campione:

- nel corso dell'esercizio e con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità sociale e la corretta rilevazione delle scritture contabili dei fatti di gestione;
- la corrispondenza del bilancio di esercizio alle risultanze delle scritture contabili nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge;
- ai sensi dell'art. 2426 c.c., punti 5 e 6, abbiamo espresso il nostro consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale delle immobilizzazioni immateriali.

I nostri controlli sono stati pianificati e svolti secondo gli statuiti principi di revisione al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare che il bilancio fosse esente da errori significativi e che risultasse, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di controllo contabile ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale. Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano la comparazione con i valori dell'esercizio precedente.

Il bilancio in esame nel suo complesso, a nostro giudizio, è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico della Vostra società, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio di esercizio.

Il Consiglio di Amministrazione, pur potendo redigere il bilancio in forma abbreviata ricorrendo ai presupposti previsti dall'art. 2435 bis del C.C., ha predisposto una relazione sulla gestione finalizzata a completare l'informazione ai soci con particolare riguardo alla comprensione dell'attività sociale svolta nel 2013.

La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione, in conformità a quanto previsto dalle norme di legge, compete agli amministratori della società. E' invece di nostra competenza un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio.

A tal fine abbiamo effettuato le opportune verifiche e quindi, a nostro giudizio la relazione sulla gestione e' coerente con il bilancio d'esercizio al 31.12.2013 della Società.

Richiami d'informativa

Il Collegio richiama l'informativa in merito ai Rischi finanziari data dall'organo amministrativo nella Relazione sulla gestione. Al tal riguardo si pone in evidenza l'esistenza di rilevanti rischi finanziari indiretti relativamente ai finanziamenti erogati dalla partecipata Consorzio Finanza Solidale in virtù delle fidejussioni prestate.

Il bilancio presenta una perdita di € 685 che si rileva dal seguente prospetto riassuntivo dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico:

(gli importi indicati sono arrotondati all'unità di Euro)

Situazione Patrimoniale	Es .2012	Es .2013
Totale Attivo	2.697.390	2.635.250
Passività	2.067.828	2.013.042
Patrimonio Netto prima risultato esercizio	627.250	622.893
Utile/(Perdita d'esercizio)	2.312	(685)

Conto Economico

Valore della produzione	148.912	162.493
Costi della produzione	(167.375)	(166.681)
Risultato gestione finanziaria	19.961	5.655
Rettifiche di valore		
Risultato gestione straordinaria	1.995	0
Imposte	(1.181)	(2.152)
Utile (perdita) esercizio	2.312	(685)

B) FUNZIONI DI VIGILANZA – ex art. 2403 C.C..

Nel corso dell'esercizio in esame, abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione utilizzando, nell'espletamento dell'incarico, i suggerimenti indicati nelle "norme di comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dai Consigli nazionali dei dottori commercialisti e degli Esperti Contabili".

Vi diamo atto che:

- abbiamo riscontrato, durante l'esercizio in esame, che le assemblee dei soci e le adunanze del Consiglio di Amministrazione si sono svolte nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento.

- abbiamo ottenuto dagli amministratori informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione. Gli amministratori ci hanno costantemente aggiornato sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla Vostra società e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere, sono conformi alla legge ad allo statuto sociale;
- abbiamo acquisito, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni, conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, che riteniamo sufficientemente adeguato alle esigenze dell'attività sociale, se pur suscettibile di ulteriori perfezionamenti;
- abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai diretti responsabili e dall'esame dei documenti aziendali e, a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce ex articolo 2408 del Codice Civile.

Sempre relativamente al bilancio di esercizio in esame, in aggiunta a quanto precede, Vi informiamo di aver vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge ed ai fatti e informazioni di cui abbiamo avuto conoscenza per quel che riguarda la sua formazione e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni da formulare.

Per quanto a nostra conoscenza, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle disposizioni di legge ai sensi dell'articolo 2423, comma quattro, del Codice Civile.

C) CONSEGUIMENTO SCOPO MUTUALISTICO E SUA PREVALENZA

In merito a quanto stabilito dall'art. 2545 C.C. e dall'art. 2 della L. 31/01/1992 n. 59 Vi informiamo che il Consiglio di Amministrazione ha perseguito con scrupolo e coscienza gli scopi mutualistici della Cooperativa. Gli amministratori hanno riferito ed illustrato in dettaglio nella Nota Integrativa e nella Relazione sulla Gestione i criteri seguiti nella gestione sociale per il conseguimento dello scopo mutualistico. Hanno inoltre dettagliato nella Nota Integrativa al Bilancio la verifica delle condizioni di prevalenza nei rapporti di scambio con i soci così come previsto dal secondo comma dell'art. 2513 del c.c., evidenziando come la condizione di prevalenza stessa risulti verificata facendo riferimento alla media ponderata delle percentuali di cui alle lettere a), b) e c) del primo comma dell'art. 2513 C.C., visto che la cooperativa realizza contestualmente più tipi di scambio mutualistico.

In considerazione di quanto in precedenza evidenziato proponiamo all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2013, così come redatto dagli amministratori, compresa la proposta di destinazione del risultato d'esercizio formulata dal Consiglio di Amministrazione.

Venezia Mestre, li 14 aprile 2014

Il Collegio Sindacale